



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
215

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων, που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών . 1
Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου Πάργας (Ν. Πρεβέζης) 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσας έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής 3
Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσας έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής 4
Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσας έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4259/592

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων, που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 91).

2. Την από 6.9.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

3. Το 26237/5/11.9.1990 έγγραφο του Δήμου Καλλιθέας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη αυτού, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα δύο (2) κτίρια (ισόγειο και διώροφο), που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής), επί των οδών Ανδρομάχης 98 και Ναυσικάς ως και ο περιβάλλων χώρος αυτών, φερόμενα ως ιδιοκτησία του Δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής), όπως αυτά φαίνονται σημειωμένα με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4259/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέα καθορίζονται τα αρχικά κτίρια. Μεταγενέστερες προσθήκες που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων των.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς, οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των διατηρητέων κτιρίων.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των.

6. Για οποιαδήποτε εργασία στο εξωτερικό ή το εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

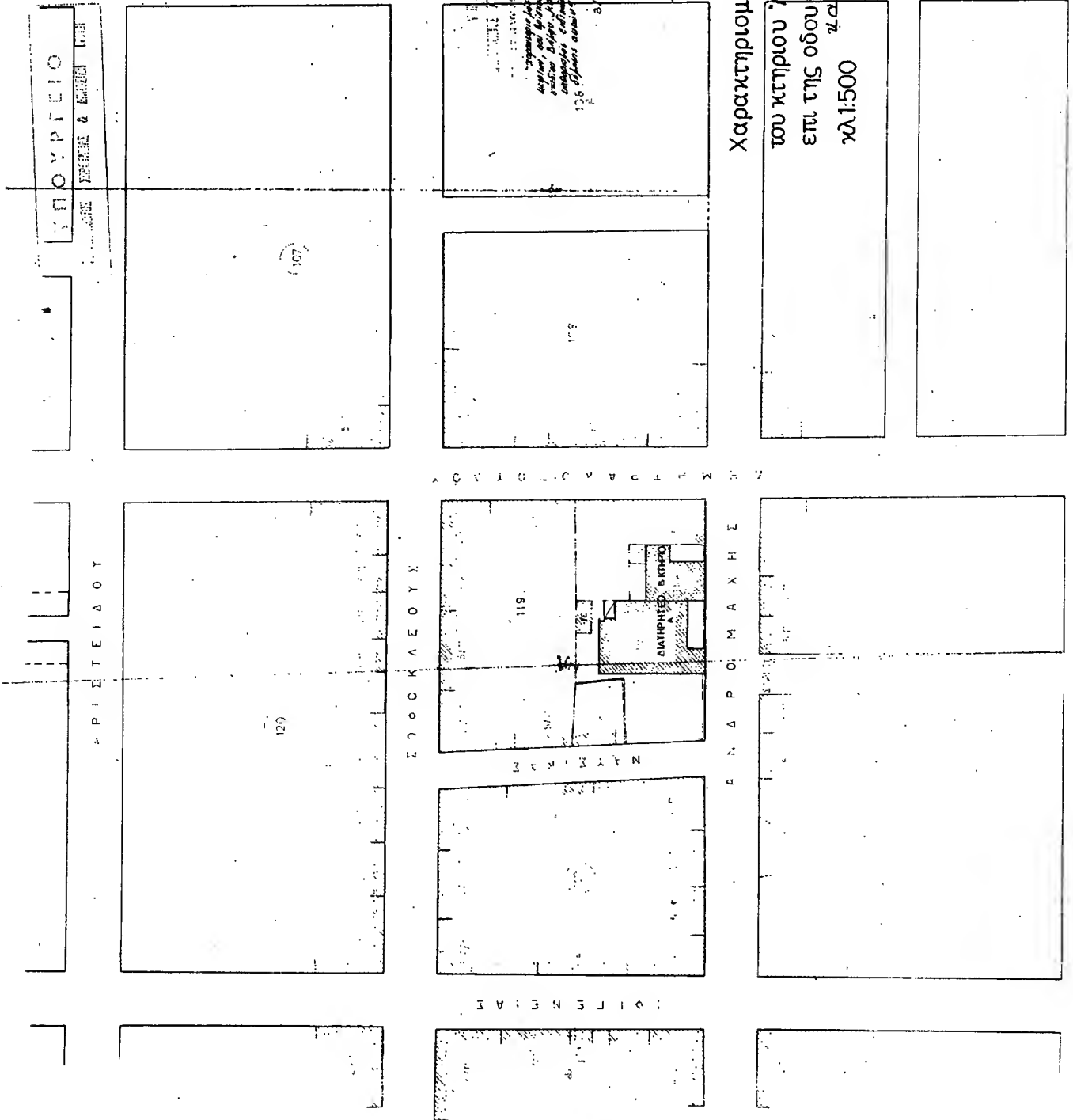
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου
του κτηρίου λουτρων στο ΟΤ. 119
επι της οδου Ανδρομαχης 98
και ΝΑΥΣΙΛΙΑΣ
στην ΚΑΛΛΙΘΕΑ



Αριθ. 6989/1054

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου Πάργας (Ν. Πρεβέζης).

(2) Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1503/1991 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό, αποφασίζουμε:

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85 Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του εδ. ιδ, παρ. 1, του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

3. Την 68/25.4.1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάργας.

4. Το 230 Δ/19.12.1991 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η έκδοση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου Πάργας (Ν. Πρεβέζης) όπως οι περιοχές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή στα σχετικά δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6989/1992 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

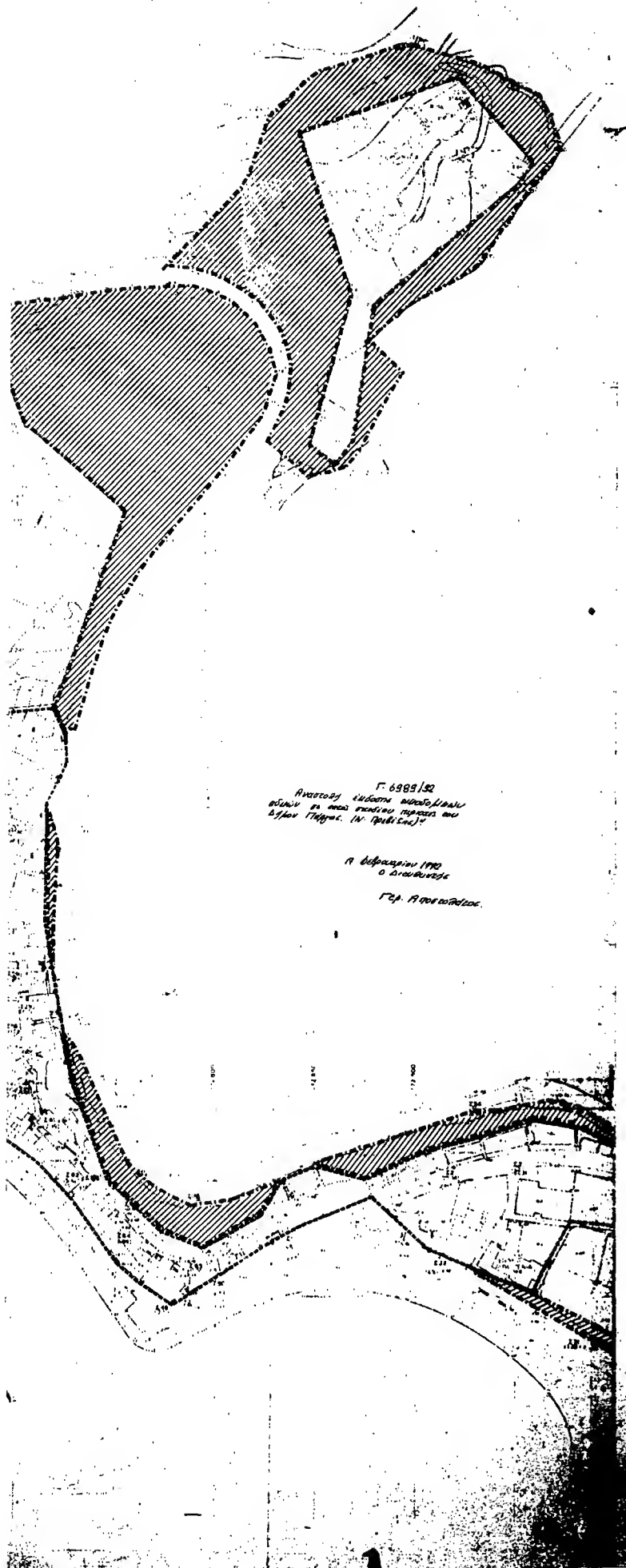
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡ. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π Ε Χ Ω Δ Ε

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

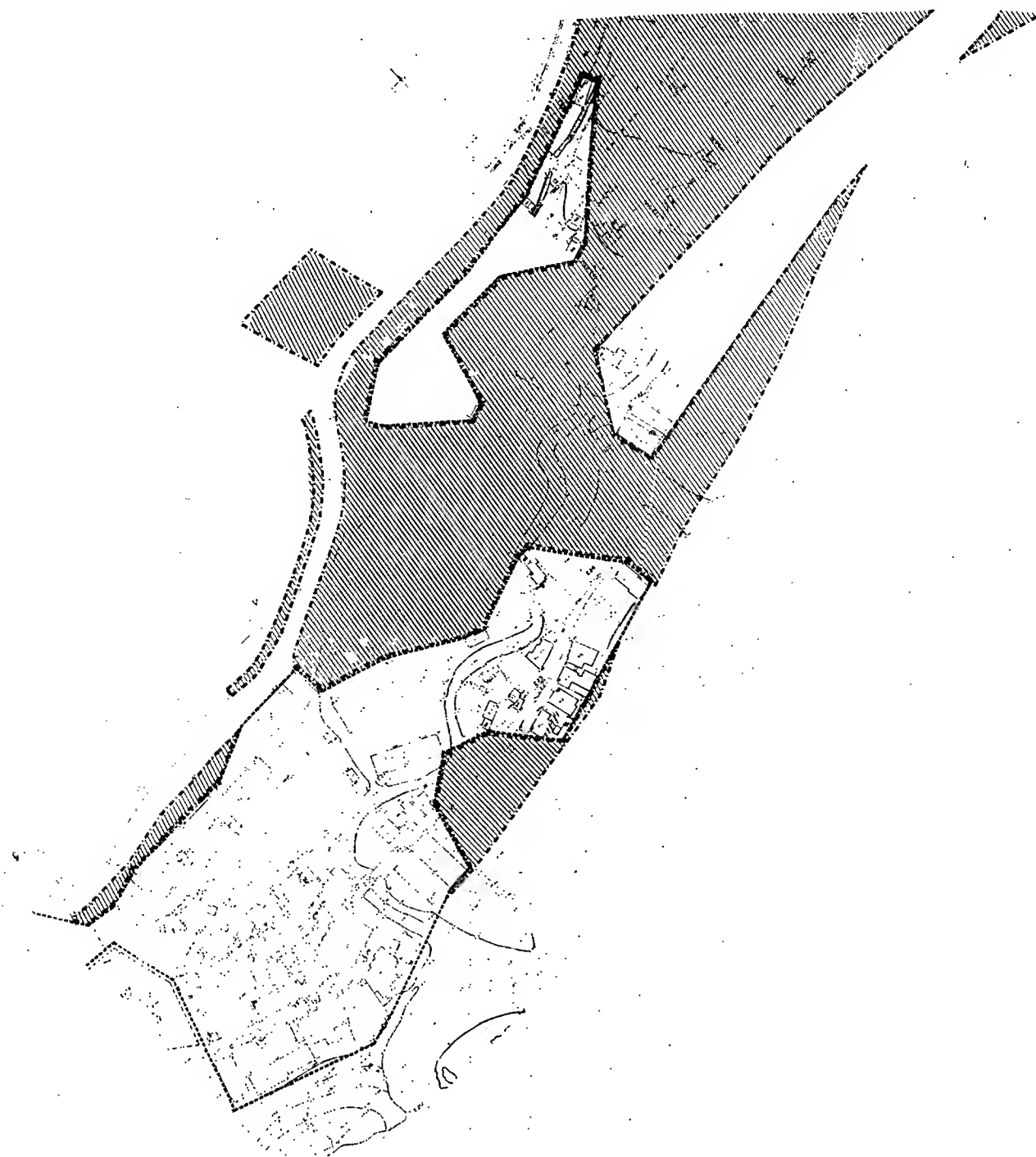
Θεμα :
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΡΓΑΣ

Κλίμαξ :
1:1000

υπομνημα



ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π Ε Χ Ω Δ Ε Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ	
θέμα : ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΑΕΙΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΡΓΑΣ	κλίμακας : 1 : 1000
υπομνημα <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: 100px; text-align: center;"> ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΑΕΙΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΡΓΑΣ </div> ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΑΕΙΣΕΩΝ	



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3865

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσας έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών 10.568.600 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των Οδών Αγίου Πολυκάρπου - Πελασγίας - Παγασών - Παλλάδος του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 103/82 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσας με την 554/86 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών του 1076/91 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσας της αριθμ. 1852/92 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθσμένους δικαιούχους.

Περιστερί, 19 Φεβρουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3867

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσας έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών 2.596.560 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των Οδών Θεοκρίτου, Βεραντζίου, Ακαδημίας του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 2/85 πράξη του Γραφείου Πο-

λεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσας με την 94/91 απόφαση του Εφετείου Αθηνών εκδοθέντος του 1115/91 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσας της αριθμ. 1855/92 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης Παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθσμένους δικαιούχους.

Περιστερί, 19 Φεβρουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3869

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσας έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των δραχμών 4.761.920 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί των Οδών Μαδύτου και Βάρναλη του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 40/88 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσας με την 326/90 απόφαση του Δημοτ. Συμβουλίου εκδοθέντος του 999/91 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στην Συμβολαιογράφο Περιστερίου Αθηνά Νάστου συντελεσθείσας της αριθμ. 1853/92 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθσμένους δικαιούχους.

Περιστερί, 19 Φεβρουαρίου 1992

Ο Δήμαρχος
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ